

BEKENDMAKINGEN

De gemeente Hulst maakt de officiële bekendmakingen digitaal bekend op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> Dat bepaalt de Wet Elektronisch Publicaties (WEP). De digitale versie – te vinden op de bovengenoemde website van de overheid – is rechtsgeldig. Daar leest u ook of u een zienswijze kunt indienen. Ook leest u er of inzage mogelijk is en welke bezwaar en/of beroepsmogelijkheden u heeft. Via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt kunt u zich gratis aanmelden voor een e-mailservice voor berichten over uw buurt. Besluiten die ter inzage liggen, kunt u digitaal inzien via de publicatie op <http://zoek.officielebekendmakingen.nl> Bestemmingsplannen zijn ook te bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl De onderstaande berichten zijn een extra service gedurende een gewenningsperiode. Dit stopt drie jaar na de invoering van de WEP. Dat is op 1 juli 2024.

OMGEVINGSZAKEN

Ingediende aanvragen omgevingsvergunningen

Zaaknummer	Datum indiening	Locatie	Omschrijving
705832	5 juni 2024	Hulst, Zandstraat 32b	Zwembad, poolhouse en veldschuur realiseren
705934	6 juni 2024	Kloosterzande, Scheldeweg 17	Carport plaatsen
706004	4 juni 2024	Ossenisse, Lageweg ongenummerd en Zeedorp ongenummerd	Riolering vervangen en weg herinrichten
706091	7 juni 2024	Vogelwaarde, Bossestraat 132	Loods bouwen

Besluiten aanvragen omgevingsvergunningen

Zaaknummer	Verzenddatum	Locatie	Omschrijving	status
679210	5 juni 2024	Hulst, Godsplein 3	Plaatsen zonnepanelen	Verleend
654491	7 juni 2024	Sint Jansteen, Warandastraat 10a	Woning bouwen	Verleend
654499	7 juni 2024	Sin Jansteen, Warandastraat 10b	Woning bouwen	Verleend
672644	10 juni 2024	Kloosterzande, Parallelweg 2	Zorgboerderij oprichten	Verleend
667492	10 juni 2024	Kloosterzande, Hulsterweg 75k	In- en uitrit aanleggen	Verleend

683920	10 juni 2024	Hulst, Kievitstraat 13	Plaatsen dakkapel	Verleend
703875	10 juni 2024	Vogelwaarde, Rapenburg ongenummerd	Vervangen laag- en mid- dendenspanningskabels	Verleend

Sloopmelding

Zaaknummer	Acceptatie	Locatie	Omschrijving
703733	4 juni 2024	Heikant, Magdalenastraat 21	Asbest verwijderen

MILIEUZAKEN

Melding activiteitenbesluit milieubeheer

Zaaknummer	Datum	Bedrijf	Locatie	Omschrijving
Z2024-00032601	29 mei 2024	Heikant Machines/ Broomans verhuur	Heikant, Magdalenestraat 11	Lassen van metalen
Z2023-00003554	30 juni 2023	Het Verborgten Geluk v.o.f.	Nieuw Namen, Koninginnestraat 1a	In werking hebben van bierbrouwerij

Aanvragen omgevingsvergunning milieu

Zaaknummer	Datum	Locatie	Omschrijving
Z2023-00003554	2 november 2023	Nieuw Namen, Koninginnestraat 1a	Vaststellen maatwerkvoorschriften betreffende aspect afvalwater

UITSLAG VERKIEZINGEN EUROPEES PARLEMENT – GEMEENTE HULST

Op donderdag 6 juni 2024 waren het in Nederland de verkiezingen voor het Europees Parlement. Onderstaand de uitslag op partijniveau in de gemeente Hulst.

In de gemeente Hulst waren 20.505 stempassen verstuurd. Toen de stembureaus om 21.00 uur sloten, waren in de gemeente Hulst 9.063 geldige stemmen uitgebracht. Daarnaast waren er nog 11 blanco stemmen en 34 ongeldige stemmen. Het opkomstpercentage bedroeg 44,19%.

Partij	Zetels	Partij	Zetels
1 GroenLinks / PvdA	1272	11 Christen Unie	62
2 VVD	1095	12 SGP	39
3 CDA	1150	13 BBB	1262
4 Forum voor Democratie	289	14 Meer Directe Democratie	16
5 D66	495	15 SP	276
6 Partij voor de Dieren	232	16 VanDeRegio	12
7 50 Plus	160	17 Volt NL	191
8 PVV	2027	18 Belang van Nederland	41
9 JA21	55	19 NSC	302
10 NL Plan EU	5	20 Piratenpartij / De Groenen	37



De volledige uitslag – op kandidaatsniveau – vindt u op www.gemeentehulst.nl/verkiezingen.

De rijksoverheid publiceert de officiële landelijke uitslag van de verkiezingen van het Europees Parlement op de website van de Kiesraad.

BESLUITEN VAN DE GEMEENTERAAD

De gemeenteraad van Hulst vergaderde op 4 juni 2024 in het stadhuis. Wat zij bespraken en besloten kunt u bekijken op <https://hulst.raadsinformatie.nl/vergadering/1190314>



De raad stelde bestemmingsplannen vast. Dat waren plannen voor het 'Waaike van Babs' in Lamswaarde, de Zandbergestraat in Graauw en het Heernissekerpad in Hengstdijk. Over een vervolgfase voor het 'Waaike van Babs' nam de raad een motie aan.

De raad gaf een positief advies over het initiatief voor woningbouw op de locatie Hof te Zandeplein 19 in Kloosterzande. Dat is de locatie Van Leuven.

De Verordening straatnaamgeving en huisnummer wijzigde de gemeenteraad. Zij stelden verder geld beschikbaar voor de interne verbouwing van de gemeentewinkel. Tenslotte nam de raad een motie aan waarbij ze het college vraagt om opnieuw in gesprek te gaan met Stichting 't Jaartje over de grond.

DE ZEVEN WONDEREN VAN GRENSPARK GROOT SAEFTINGHE

Op zondag 23 juni 2024 verwelkomen gidsen u op zeven unieke locaties in Grenspark Groot Saeftinghe. U ontdekt op elke plek de verhalen van het verleden en dromen voor de toekomst. Volg de fietsroute langs de zeven wonderen, stippel zelf uw route uit langs enkele wonderen of stap op de Zonnetrein. U stelt zelf uw ontdekkingsreis samen!

De regio herbergt een bijzondere geschiedenis en mooie toekomstplannen. De gidsen van gemeenten Hulst en Beveren, Stichting Het Zeeuwse Landschap en Grenspark Groot Saeftinghe brengen die naar u. Wist u dat u in de Meester van der Heijdegroeve in Nieuw Namen sporen kan vinden van zeeleven dat er een miljoen jaar geleden voorkwam? Trek van de Prosperhoeve met een rijk landbouwverleden tot de radartoren in Ouden Doel waar grootse containerschepen voorbijschuiven. Elk wonder heeft een eigen verhaal dat wacht om ontdekt te worden.

Vink u de zeven wonderen af?

- Onthaalpoort Prosperhoeve
- Doel
- Radartoren Ouden Doel
- Onthaalpoort Panoramaheuveld
- Onthaalpoort Saeftinghe
- Meester van der Heijdengroeve
- Een landbouwerf

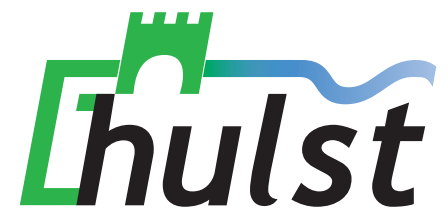
Praktisch

De centrale locatie is Onthaalpoort Prosperhoeve, Belgische Dreef 8 in Beveren. Vanaf 13.00 uur start hier uw ontdekkingsreis.

Meer informatie

Kijkt u op www.streekholders.grensparkgrootsaefthinghe.eu voor meer informatie.





TOUR INULST Nieuw Namen en omgeving

Wat voor kansen ziet u voor uw omgeving? Waar liggen mogelijkheden? Waar moet aandacht voor zijn? Wat vindt u belangrijk? Wat kan anders/slimmer? Met die vragen in gedachten kijken we dit voorjaar naar onze gemeente. Samen met u – tijdens de Tour Inulst.

De Tour Inulst is in de periode tot juli 2024: online én offline.

Etappe Nieuw Namen en omgeving

Vanaf 29 mei tot en met 26 juni 2024 praten we over Nieuw Namen en omgeving. En vragen u om mee te denken.

Meedoen is mogelijk op <https://doemee.inulst.nl>. Daar staat tot en met 26 juni 2024 een vragenlijst.

Aanmelden graag uiterlijk 12 juni 2024 op doemeeinulst.nl of via info@gemeentehulst.nl – onder vermelding van 'Tour Inulst dd. 19 juni'.



GEVELTUINEN IN OPKOMST

Stoeptegels eruit, groen erin! Dat is het motto. Op die manier vergroenen we onze woonomgeving. Een groenere omgeving is nuttig én vooral ook plezierig. Daarom doen we dit jaar mee met het NK Tegelwippen. Zelfs als u geen (voor) tuin hebt, is het mogelijk. Wat denkt u van een geveltuin?

Wat zijn de voordelen van een geveltuin?

Een geveltuin zijn planten aan de gevel van een huis. Een groene gevel ziet er mooi uit. De straat fleurt er van op! Planten zorgen ook voor verkoeling in de zomermaanden. Geveltuintjes hebben een positief effect op de luchtkwaliteit. En ook de vogels en vlinders zijn er blij mee. En regent het hard? Dan zakt het water via de geveltuin beter de grond in.

Hoe legt u een geveltuin aan?

We houden de tuin en de stoep natuurlijk wel graag mooi en toegankelijk voor iedereen. Daarom zijn er wat tips en regels voor het aanleggen van een geveltuin.

De stoep is eigendom van de gemeente. Een geveltuin aanleggen? Meld dit via 'geveltuin melden'.

Hier leest u ook de tips en voorwaarden.

Zo is het belangrijk dat de stoep toegankelijk blijft. Denk daarbij aan minimaal 1,2 tot 1,5 meter. Een geveltuintje mag maximaal 1,5 stoeptegel (45 cm) breed zijn. Graaf niet dieper dan 30 centimeter. Dieper zitten er mogelijk leidingen en kabels! Kies voor planten die niet te uitbundig groeien. En liefst planten die in ons land thuishoren. Alle regels leest u op www.gemeentehulst.nl. Toets in de zoekmachine 'geveltuin' in.

Op een rijtje:

- Graaf met de hand en niet dieper dan 30 cm (in verband met kabels en leidingen).
- Zorg voor een minimale vrije ruimte van 120 cm op het trottoir/loopzone.
- Maximaal breedte geveltuin is 45 cm (1,5 stoeptegel).
- Gebruik plantjes die thuis horen in Nederland.
- Geen geschikte gevel voor een geveltuin? Dan is een plantenbak ook een optie.
- Gebruik kantopsluitingen om kieren te voorkomen in de overgebleven verharding. Deze zijn te koop in een tuincentrum of bouwmarkt.

Zorg dat de beplanting zo min mogelijk over de rand van de geveltuin groeit/hangt. Zo blijft het trottoir beloopbaar.

HULST FINANCIËEL NOG STEVIGER IN HAAR SCHOENEN

Onze gemeente sloot 2023 af met een overschot van 2,1 miljoen euro. Dit blijkt uit de jaarstukken 2023. Het overschot is met name ontstaan door extra geld uit het Gemeentefonds en een aantal eenmalige meevallers. Daarnaast daalden onze schulden en steeg ons eigen vermogen. We investeerden ook flink, namelijk ruim 12 miljoen euro.

'Hulst heeft nu aardig wat vet op de boten. En dat is maar goed ook, want we weten dat er financiële uitdagingen aan zitten te komen in de nabije toekomst.', aldus Denis Steijaert, wethouder van financiën.



Wat waren de meevallers?

We hadden meer inkomsten uit het Gemeentefonds. Dat kregen we voor het uitvoeren van de 'regeling energietoeslag' en de invoering van de Omgevingswet. Daarnaast gaven we minder uit dan voorzien voor de gemeentelijke bedrijfsvoering. Ook de exploitatie van cultureel centrum Den Dullaert viel positief uit. Door meer bezoekers in onze binnenstad waren de parkeeropbrengsten ook hoger dan gedacht.

Waarin investeerden we?

Het meeste investeerden we in onze straten, wegen en riolering. Dat was bijna 6,5 miljoen euro. Daarnaast is ruim 1,5 miljoen euro besteed aan toerisme; met name het project Versterk de Scheldekust. Ook voor onderwijs, cultuur, sport en wonen gaven we veel geld uit. Denk daarbij bijvoorbeeld aan het Reynaertcollege, verstrekte startersleningen, aangekochte gronden en het afronden van de carnavalsloos in Walsoorden.

Hoe staan we er financieel voor?

De totale uitgaven over 2023 waren bijna 104 miljoen euro. Dat is inclusief toevoegingen aan onze reserves. Ons eigen vermogen is met 13 miljoen gestegen naar 46,3 miljoen euro. We gingen geen nieuwe langlopende leningen aan. Al deze ontwikkelingen maakten dat de financiële positie van onze gemeente versterkte.

Wat gaan we doen met het overschot?

Van de 2,1 miljoen euro gaan we 1,2 miljoen reserveren voor uitgaven in 2024. Dat is met name voor de 'regeling energietoeslag' en de Omgevingswet.

De rest voegen we toe aan onze spaarpot. Daarvan gebruiken we in de toekomst een deel voor onder andere:

- Afrekeningen gemeenschappelijke regelingen (135.000 euro);
- WK cross 2026 (150.000 euro);
- Opknappen haven van Walsoorden (130.000 euro);
- Vleermuizenonderzoek isoleren spouwmuur (65.000 euro).

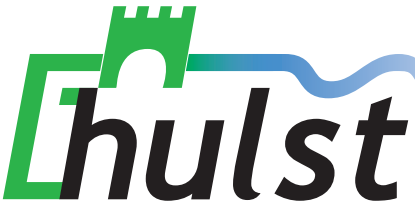
Wat zijn de toekomstige uitdagingen?

In ons bestuursakkoord 'Op koers naar 2026' staan onze ambities. Voor een groot deel hiervan is in de begroting al geld opgenomen. De afgelopen jaren hadden we te maken met forse prijsstijgingen. Daarnaast nam het aantal gemeentelijke taken ook sterk toe. Denk hierbij aan de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne, noodopvang van asielzoekers, klimaatdoestellingen, uitvoering hersteloperatie toeslagenaffaire, enzovoorts. Ook de kosten van de jeugdzorg zijn landelijk helaas nog niet onder controle. Dat heeft ook op onze gemeente een effect. We verwachten hiervoor flinke kostenstijgingen in 2025 en 2026. Deze ontwikkelingen vragen van de gemeente een flexibele inzet. Zowel qua capaciteit als financieel. We zijn trots op de huidige financiële positie van onze gemeente. We zien de toekomstige uitdagingen met vertrouwen tegemoet!

Wanneer valt het besluit over de jaarstukken?

De raadscommissies bespreken de jaarstukken – elk voor hun deel – tijdens de vergaderingen van 17 tot en met 20 juni 2024. Besluitvorming over de jaarrekening 2023 verwachten we in de raadsvergadering van 4 juli 2024.





RAADSCOMMISSIES VERGADEREN

Op donderdag 4 juli 2024 vergadert de gemeenteraad van Hulst. De raadscommissies bereiden deze vergadering voor.

Vergaderdata

Maandag 17 juni 2024 - raadscommissie Algemeen Bestuurlijke Zaken (ABZ)
Dinsdag 18 juni 2024 – raadscommissie Ruimte
Woensdag 19 juni 2024 – raadscommissie Samenleving
Donderdag 20 juni 2024 – raadscommissie Middelen

Bijwonen of meeluisteren

De vergaderingen beginnen om 19.30 uur in de raadzaal van het stadhuis in Hulst.
U kunt deze bijwonen. Volgt u liever thuis vanuit uw zetel? Dat kan ook. Live luisteren kan via www.gemeentehulst.nl. Klik op de homepage op 'gemeenteraad'.

Meer informatie

De vergaderstukken van de raadscommissies en de gemeenteraad zijn online te bekijken op www.gemeentehulst.nl.



Meer informatie over deze vergaderingen? Of wilt u inspreken tijdens één van de raadscommissies? Neem dan gerust contact op met de raadsgriffier, Sjors Heerdink, bereikbaar op telefoonnummer 14 0114 of via gemeenteraad@gemeentehulst.nl.

VOLG GEMEENTE HULST OOK OP INSTAGRAM:

 [WWW.INSTAGRAM.COM/GEMEENTEHULST/](https://www.instagram.com/gemeentehulst/)

VOLG GEMEENTE HULST OOK OP X:  [@GEMEENTEHULST](https://twitter.com/gemeentehulst)

HERSTELWERKEN MOLENS HULST & KLOOSTERZANDE

Aan zowel de molen in Hulst als de molen in Kloosterzande gaan we herstelwerkzaamheden uitvoeren. Het werk aan de Hulster stadsmolen is inmiddels gestart.

Molen Hulst

Het dak van de stadsmolen – anno 1792 – in Hulst is slecht. Steeds vaker waren er lekkages. Daarom vervangen we het dak. Dat werk is vandaag gestart. We verwachten dat het midden juni klaar is. De kosten voor het vervangen van het dak zijn 43.000 euro.

Molen Kloosterzande

De korenmolen – anno 1690 - in Kloosterzande is sinds zes weken buiten gebruik. Het veilig gebruik van de molen is momenteel niet mogelijk. Dit komt door een inwendige rotting in de molen. Dat tast de stabiliteit van de molen aan. Dat gaan we oplossen. Het werk aan deze molen start, zodra het werk aan de molen in Hulst klaar is. De klus aan de molen in Kloosterzande duurt naar verwachting zo'n drie weken. De reparatie koste zo'n 48.000 euro.



102 JAAR

Op vrijdag 7 juni 2024 verjaarde mevrouw Roels-Elias. Zij werd 102 jaar. Dat was voor burgemeester Ilona Jense-van Haarst zeker een reden om een felicitatiebezoekje te brengen.