



---

*De erfgoedcommissie baseert haar advies op de Wabo, de Erfgoedwet, het gemeentelijk monumenten/ erfgoedbeleid, de publicatie '10 uitgangspunten voor het omgaan met monumenten' (Federatie Welstand, 2009) en de 'Technische Criteria planbeoordeling monumenten' (DSL, 2006).*

---

1.4	Adres	<b>Hogeweg 11, Hulst</b>
	Omschrijving	het wijzigen van een garagedeur voor een glazen pui met loopdeur
	Dossier	142357, Olo 4142865
	Toetsingskader	NRK, Bedrijventerreinen
	Beoordelingsniveau	Soepel niveau

**Conclusie 14 mrt '19** Positief. Niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

---

1.5	Adres	<b>Notendijk 78, Terhole</b>
	Omschrijving	Het plaatsen van zonnepanelen op overkappingsconstructie
	Dossier	129444, Olo 4037307
	Toetsingskader	NRK, Dorpen en Linten
	Beoordelingsniveau	Normaal niveau
	Bijzonderheden	Plan is in eerste instantie strijdig met het bestemmingsplan.

**Conclusie 14 mrt '19** Negatief. Strijdig met redelijke eisen van welstand. Het bouwwerk voldoet niet aan de volgende punten van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit: (pagina 40 Dorpen en Linten)

1. Iedere bouwkundige toevoeging of verandering dient de bestaande stedenbouwkundige structuur en de karakteristiek van de gebouwen als uitgangspunt te nemen.
2. Plaatsing in de bestaande rooilijn of binnen de uitersten van de belendingen.

---